

TU DOMA d.o.o., Vranjic ,Grad Solin, Vranjički put 2, OIB: 90494199385, zastupani po članu uprave Matko Mijić kao Prodavatelj (u daljnjem tekstu: Prodavatelj)

i

JELENA SULIĆ, Doverska 9, 21000 Split, OIB: 17504127652 (u daljnjem tekstu: Kupac)

zaključili su dana 24.11.2022. godine

U G O V O R O KUPOPRODAJI I PRIJENOSU POTRAŽIVANJA

Članak 1.

Ugovorne strane sporazumno utvrđuju da Prodavatelj, nakon izvršenih isplata po prethodnim diobama, ima prijavljeno potraživanje u stečajnom postupku nad dužnikom LAURUS d.d. Split-u stečaju kod Trgovačkog suda u Splitu, Posl. broj: VII-St-49/2001., sada Stečajna masa iza LAURUS d.d. u stečaju iz Zagreba, Preradovićeve ulica 25, OIB: 45680553131, zastupana po stečajnom upravitelju Maroje Stjepović (u daljnjem tekstu: Dužnik), koje potraživanje iznosi **7.000,00 kuna** na koji iznos Prodavatelj ima pravo potraživati zakonske zatezne kamate počevši od dana kad mu je predmetna tražbina priznata do dana namirenja.

Članak 2.

Prodavatelj ovim Ugovorom prodaje, a Kupac kupuje potraživanje Prodavatelja od Dužnika, pobliže opisano u čl.1. ovog Ugovora.

Kupac bezuvjetno i neopozivo izjavljuje da je od strane Prodavatelja na dan potpisa ovog Ugovora upoznat sa svom dokumentacijom iz koje je proizišlo predmetno potraživanje, kao i sa stanjem stečajnog spisa kod Trgovačkog suda u Splitu, Posl.br. VII St-49/01., St-17/2021 te da prihvaća takvo stanje u potpunosti i bez ikakvih primjedbi, odričući se po tom osnovu bilo kakvih sudskih ili izvansudskih prigovora i zahtjeva prema Prodavatelju.

Članak 3.

Stranke ugovaraju kupoprodajnu cijenu potraživanja Prodavatelja od Dužnika u iznosu od **14.000,00 kuna** (slovima: četrnaestisućakuna)

Članak 4.

Kupoprodajnu cijenu iz članka 3. ovog Ugovora, Kupac se obvezuje isplatiti Prodavatelju jednokratno u roku od 30 radnih dana od dana potpisa ovog Ugovora od strane Prodavatelja na račun Prodavatelja **IBAN HR7723600001102959503.**

Rok isplate smatra se bitnim sastojkom ovog Ugovora.

Za slučaj neispunjenja obveze Kupca u ugovorenom roku, ovaj Ugovor smatrat će se raskinutim, te je Prodavatelj slobodan sačiniti novi za isto potraživanje i pod novim kupoprodajnim uvjetima.

Članak 5.

Prodavatelj jamči Kupcu za postojanje potraživanja prema Dužniku, te da ga nije prenio na druge osobe.

Članak 6.

Sva prava koja Prodavatelj ima temeljem predmetnog potraživanja, a što uključuje i pravo na sporedna potraživanja (kao što je potraživanje zakonskih zateznih kamata) potpisom ovog Ugovora, a nakon što Prodavatelj primi kupoprodajnu cijenu u cijelosti, prenose se na Kupca.

Prodavatelj se nakon primitka cjelokupnog iznosa kupoprodajne cijene određene člankom 3. ovog Ugovora obvezuje ovlastiti Kupca da isti, bez ikakve daljnje suglasnosti Prodavatelja, preuzima u potpunosti sva prava i obveze Prodavatelja i ulazi u pravni položaj koji on ima kao stečajni vjerovnik u stečajnom postupku prema Dužniku i svim trećim osobama, kao i da Kupac može u svoje ime i za svoj račun s tim pravima samostalno i neograničeno raspolagati, te da je Kupac ovlašten izvijestiti stečajnog suca Trgovačkog suda u Splitu i stečajnog upravitelja Dužnika (VII St-49/2001, St-17/2021) o prijenosu kupljenog potraživanja na Kupca.

Članak 7.

Stranke suglasno utvrđuju da troškove ovjere ovog Ugovora pred javnim bilježnikom snosi Kupac.

Članak 8.

Ovaj Ugovor sačinjen je u 2 (dva) istovjetna primjerka, od kojih 1 (jedan) primjerak zadržava javni bilježnik, a 1 (jedan) primjerak zadržavaju stranke, te se iste obvezuju po ovjeri sačiniti jednu ovjerenu presliku.

Svi primjerci Ugovora vlastoručno su potpisani i ovjereni te čine izvornike.

Članak 9.

U slučaju spora po ovom Ugovoru, ugovorne strane su suglasne da im sudi mjesno nadležni sud za Prodavatelja.

Članak 10.

U znak prihvatanja prava i obveza iz ovog Ugovora stranke ga vlastoručno potpisuju.

PRODAVATELJ:


TU DOMA d.o.o.

zastupano po direktoru
MATKO MIJIĆ

TU DOMA d.o.o.
Soln

KUPAC:


JELENA SULIĆ

Ja, javni bilježnik **Maja Radovani**, Solin, Kralja Zvonimira 85,
potvrđujem da je stranka:

MATKO MIJIĆ, OIB 91399918192, SPLIT, ANTUNA GUSTAVA MATOŠA 54, kao član uprave
TU DOMA d.o.o., MBS 060439275, OIB 90494199385, VRANJIC, Vranjički put 2, u mojoj
nazočnosti priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja
pismena utvrdila sam temeljem osobne iskaznice br. 113484721 PU Splitsko-dalmatinska, ovlaštenje
za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan.

Napomena: Javni bilježnik ne odgovara za sadržaj pismena na temelju članka 77. st. 4 ZJB

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 10,00 kn.

Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 30,00 kn uvećana za PDV u
iznosu od 7,50 kn.

Broj: OV-7481/2022

Solin, 25.11.2022.



Javni bilježnik
Maja Radovani